



Paris, le 16 avril 2012

CM-CIC Securities bookrunner actif de l'émission obligataire de Gecina 650 M€ - 4,75% - 11 avril 2019

CM-CIC Securities a participé comme bookrunner actif, aux côtés de Barclays, BNP Paribas, Crédit Agricole CIB, Natixis, RBS et Société Générale CIB, à une émission obligataire de Gecina. 650 millions d'euros à 7 ans ont été émis avec un spread de 290 points de base soit 10 points en deçà de la guidance initiale, le coupon a été fixé à 4,75% et le rendement actuariel à 4,836%.

Gecina, notée Baa3 stable par Moody's et BBB- stable par Standard & Poor's, est l'une des principales sociétés foncières françaises avec un patrimoine valorisé à 11,8 milliards d'euros principalement composé d'immeubles de bureaux, d'immobilier résidentiel et d'équipements de santé (cliniques, maisons de retraite). Si le groupe opère sur l'ensemble de la France, 86% de son patrimoine est situé à Paris et en Ile-de-France.

Le livre d'ordres est rapidement monté au-delà de 1,4 milliard d'euros avant réconciliation avec plus de 200 investisseurs. Avec cette nouvelle émission, Gecina allonge la maturité de sa dette, portée au 11 avril 2019, en complétant sa courbe de crédit obligataire et poursuit la diversification de ses ressources financières.

CM-CIC Securities remercie Gecina pour sa confiance. Ses équipes se tiennent à la disposition des entreprises pour les accompagner dans leurs projets.

Contacts CM-CIC Securities (www.cmcics.com) :

Eric Le Boulch Président-Directeur Général Chairman of ESN North America Tel. : +33 1 45 96 78 04	Philippe Cassagnes Directeur Général Adjoint Responsable de l'activité Corporate Tel. : +33 1 40 16 26 23	Stéphanie Stahr Responsable Communication Tel. : +33 1 45 96 77 83 Sophie de Moulins Chargée de Communication Tel. : +33 1 45 96 78 09
---	---	---

A propos de CM-CIC Securities

CM-CIC Securities est l'entreprise d'investissement du groupe Crédit Mutuel-CIC, l'un des principaux groupes bancaires européens avec 27,9 milliards d'euros de capitaux propres comptables et TSS au 31 décembre 2011. Présent en France à Paris, Nantes et Lyon, CM-CIC Securities est également implanté à Londres au travers de sa succursale spécialisée dans les services d'exécution et à New York via sa filiale ESN North America qu'il détient à 50,7%.